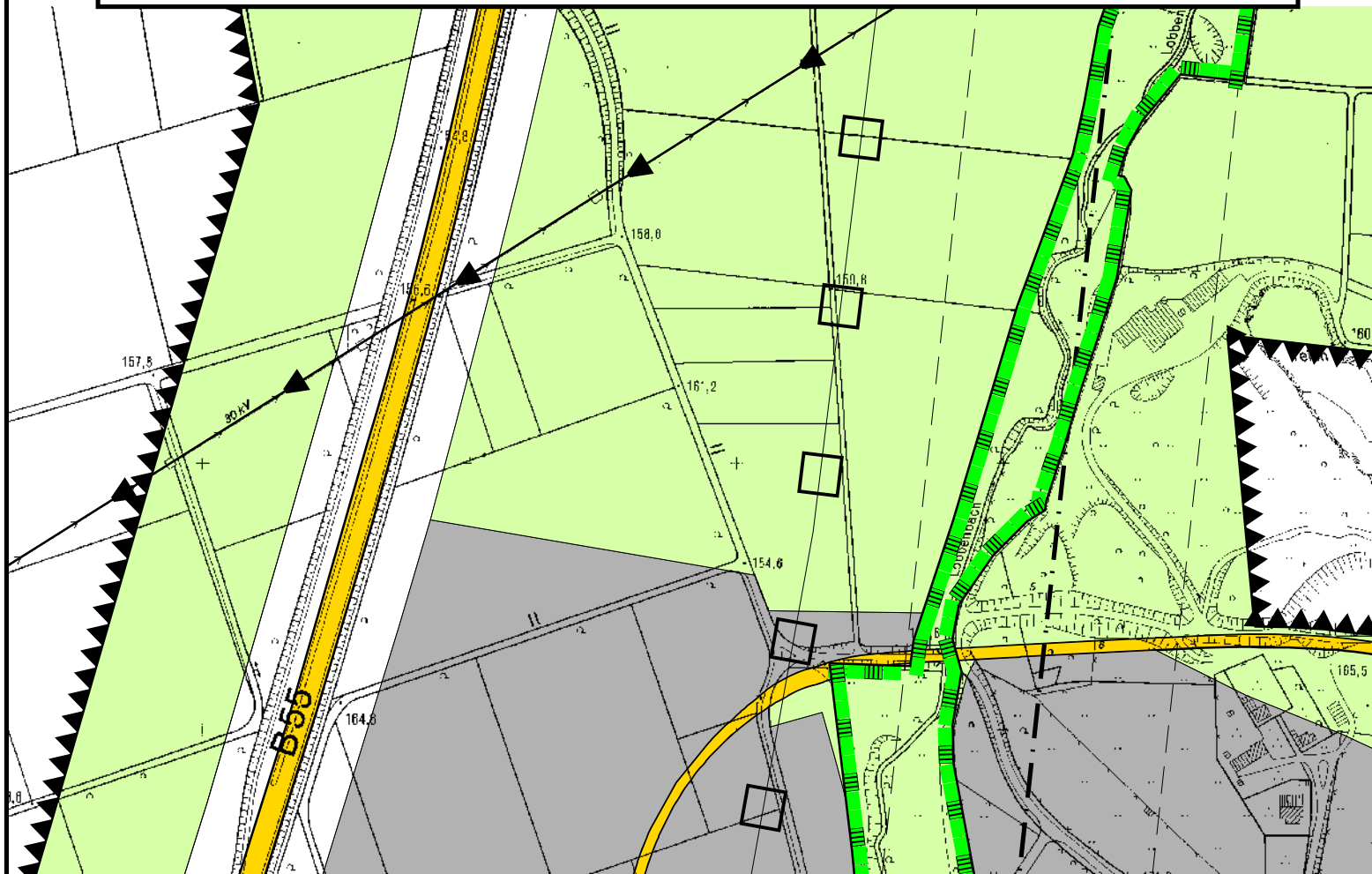
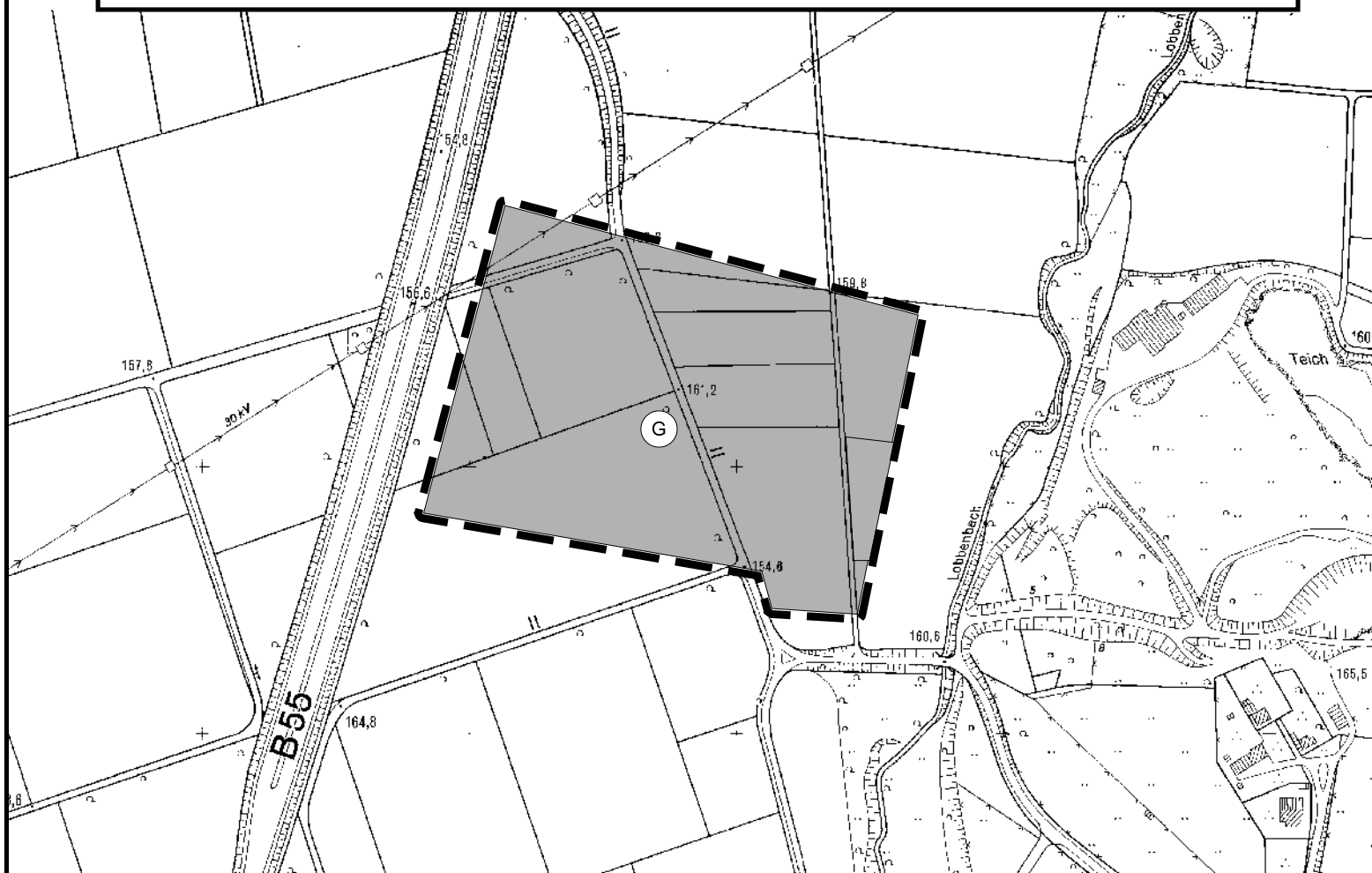


Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan



20. Änderung des Flächennutzungsplanes



20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Anröchte - Gewerbebauflächenerweiterung Anröchte -West -



Gemarkung Anröchte

Flur 6

M.: 1 : 5000

Ermächtigungsgrundlagen

- Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NRW.S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Dezember 2010 (GV.NRW.S. 688)
- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585)
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466) Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58)

Darstellungen



Gewerbliche Baufläche

gem. § 5 Abs. 1 Nr. 2 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Genehmigungsverfahren

Der Rat der Gemeinde Anröchte hat die Aufstellung der 20. Änderung des Flächennutzungsplanes am _____ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen. Dieser Beschluss ist am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden.	Die vorgezogene Bürgerbeteiligung zur 20. Änderung des Flächennutzungsplanes hat in der Zeit vom _____ stattgefunden.
Anröchte, den _____	Anröchte, den _____
Bürgermeister	Schriftführer(-in)
Bürgermeister	Bürgermeister
Die Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs.1 BauGB in der Zeit vom _____ frühzeitig an der Planung beteiligt worden.	Der Rat der Gemeinde Anröchte hat die öffentliche Auslegung der 20. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung gemäß § 3 Abs.2 BauGB am _____ beschlossen. Die 20. Änderung des Flächennutzungsplanes hat nach öffentlicher Bekanntmachung am _____ mit Begründung vom _____ bis _____ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.
Anröchte, den _____	Anröchte, den _____
Bürgermeister	Schriftführer(-in)
Bürgermeister	Bürgermeister
Der Rat der Gemeinde Anröchte hat am _____ über die vorgebrachten Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB entschieden und die 20. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung festgestellt.	Die 20. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung vom _____, Az.: _____, gemäß § 6 BauGB genehmigt worden.
Anröchte, den _____	Arnsberg, den _____
Bürgermeister	Schriftführer(-in)
Bürgermeister	Regierungspräsident
Die Genehmigung der 20. Änderung des Flächennutzungsplanes ist am _____ gemäß § 6 BauGB ortsüblich bekannt gemacht worden und somit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB rechtswirksam.	Aufgestellt!
Anröchte, den _____	Anröchte, den _____
Bürgermeister	Gemeinde Anröchte
Bürgermeister	Der Bürgermeister
Bürgermeister	I.A.
Bürgermeister	Kramme